

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**  
**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,**  
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

г. Архангельск

2 ноября 2023 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав" [utr.sberbank-ast.ru/AP](http://utr.sberbank-ast.ru/AP).

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Клишева А.А., Пасторина М.С.  
От имени организатора: Белова М.С.

**Сведения о процедуре**

Тип процедуры	Аукцион
Номер извещения	SBR012-2309290166
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

**Сведения о лоте**

Номер лота	4
Наименование лота	Лот № 4: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:060409:971, общей площадью 802 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Ленина, земельный участок 11/10, для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	33 703.00 руб.
Сумма задатка	33 703.00 руб.
Шаг аукциона	1 011.09 руб.

**Сведения о торгах**

Дата и время начала торгов	02.11.2023 10:00:00
Дата и время окончания торгов	02.11.2023 17:21:49

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
1098	Викульев Антон Александрович		
2434	Индивидуальный предприниматель Кротов Александр Васильевич		
2818	Кузнецов Александр Борисович	02.11.2023 17:11:49	1 189 378.87
4889	Поздеева Светлана Ивановна	02.11.2023 17:09:25	1 188 367.78
511	Индивидуальный предприниматель Хромылев Артем Дмитриевич	02.11.2023 13:25:31	605 979.94
5996	Зыков Денис Вячеславович	02.11.2023 12:18:05	437 127.91
9471	Степанов Виталий Александрович	02.11.2023 11:25:27	342 085.45
5515	Вахлов Григорий Михайлович	02.11.2023 10:18:03	141 889.63
5626	Ласкин Алексей Александрович	02.11.2023 10:10:05	98 412.76

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 4889 - Поздеева Светлана Ивановна (ИНН 290114356123) г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 69, кв. 50 – 1 188 367.78 (Один миллион сто восемьдесят восемь тысяч триста шестьдесят семь рублей 78 копеек).

2. Победителем признается участник № 2818, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 1 189 378.87 (Один миллион сто восемьдесят девять тысяч триста семьдесят восемь рублей 87 копеек).

Победитель аукциона - Кузнецов Александр Борисович (ИНН 290102135507) г. Архангельск, ул. Котласская, д. 3, кв. 67, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента  
муниципального имущества  
Администрации городского округа  
"Город Архангельск"



М.С. Белова  
действующая на основании  
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328